



Comune di
Castelverde



Comune di
Pozzaglio ed Uniti

UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "TERRA DI CASCINE"
TRA I COMUNI DI CASTELVERDE e POZZAGLIO ED UNITI
(Provincia di Cremona)

Sede Legale: Piazza Municipio 23 – 26022 Castelverde (Cr)
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01655630190
Tel. 0372424311

P.E.C.: unione.terradicascine@pec.regione.lombardia.it

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA (art. 36 comma2 lett. a) e art.7 del D.LGS. n.50/2016, previa indagine di mercato) PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEI CIMITERI DI CASTELVERDE – PERIODO ANNI CINQUE (01.01.2020-31.12.2024) CIG: 811176041D

SI RENDE NOTO

che l’Unione Terra di Cascine intende procedere con l’affidamento della concessione per la gestione e manutenzione di illuminazione votiva dei cimiteri di Castelverde e relativa banca dati, periodo: dal 01/01/2020 al 31/12/2024, mediante procedura negoziata ai sensi art. 36 commi 2 lett. a) e art.7 del D.Lgs n.50/2016, al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata.

Gli interessati, in possesso dei requisiti appresso riportati, possono proporre la propria manifestazione di interesse con le modalità sotto riportate. L’Unione si riserva di individuare il numero dei soggetti idonei, ai quali sarà inviata la lettera di invito, a presentare la propria offerta comunque nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs 50/2016.

Il presente avviso non costituisce alcuna procedura per l’affidamento del servizio in oggetto e, pertanto, non comporta la predisposizione di graduatorie, l’attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

L’Unione si riserva l’insindacabile facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all’indizione della procedura di gara di che trattasi, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

1. Stazione appaltante: Unione di Comuni Terra di Cascine (CR) tel. 0372/424311, pec: unione.terradicascine@pec.regione.lombardia.it .

2. Oggetto dell’appalto: Affidamento della concessione per la gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva dei Cimiteri comunali di Castelverde e relativa banca dati.
Periodo: dal 01/01/2020 al 31/12/2024.

3. Luogo di esecuzione: cimiteri del Comune di Castelverde qui di seguito identificati:

- Cimitero di Castelverde - Capoluogo – va Cimitero
- Cimitero della frazione di Costa S.Abramo – via Redenzione
- Cimitero della frazione di San Martino in Belsieto – via Bergamo
- Cimitero della frazione di Marzalengo – via Bergamo
- Cimitero della frazione di Castelnuovo del Zappa – via Verdi

4. Importo, durata della concessione e dati generali:

a) La concessione avrà durata di cinque (5) anni, con decorrenza dal 01/01/2020 e sarà affidata con apposito atto amministrativo.

b) Tariffe di illuminazione votiva: il concessionario è tenuto ad osservare, per tutta la durata dell'affidamento della concessione, le tariffe di seguito riportate, determinate con delibera di G.U. n. 13 del 01.03.2019

LAMPADE VOTIVE:

Canone annuo di abbonamento illuminazione votiva loculi e tumuli euro 14,00 (IVA esclusa)

Canone annuo di abbonamento illuminazione votiva tombe di famiglia euro 30,00 (IVA esclusa)

Contributo una tantum a fondo perduto per allaccio loculi e tumuli euro 20,00 (IVA esclusa)

Contributo una tantum a fondo perduto per allaccio tombe di famiglia euro 30,00 (IVA esclusa)

Contributo una tantum a fondo perduto per allaccio ossari euro 18,00 (IVA esclusa)

Contributo per allaccio con cavo superiore a 3 mt € 2,00 al metro lineare.

Dette tariffe possono essere soggette a revisione esclusivamente con apposita deliberazione di Giunta dell'Unione, intendendosi fin d'ora escluso qualsiasi adeguamento e/o revisione su istanza del concessionario.

E' fatto assoluto divieto al concessionario di chiedere od incassare dagli utenti importi di misura diversa da quella prevista dalle tariffe di cui sopra.

La violazione del presente divieto comporta l'immediata decadenza dalla concessione.

c) L'importo quinquennale stimato della concessione è di euro 45.060,00 oltre IVA (pari a ed euro 9.012,00 oltre IVA/annuo), comprensivo degli oneri per la sicurezza, quantificati, per l'intera durata della concessione, in euro 450,00;

d) Il numero delle lampade votive in esercizio è stimato in circa n. 1502 utenze.

e) L'importo contemplato in euro 45.060,00 oltre IVA, determinato sulla base degli introiti dovuti dagli utenti in applicazione delle relative tariffe, potrà subire variazioni sia in aumento che in diminuzione per effetto delle richieste di nuovi abbonamenti o disdette di contratto da parte degli utenti, senza che il Concessionario possa avanzare pretese in merito.

5. Canone di concessione da corrispondere

Quale corrispettivo di concessione, all'impresa aggiudicataria del servizio spetterà, per tutta la durata della Concessione stessa, una porzione di canone annuo determinato nella misura massima di Euro 6,00 (+ IVA al 22%), per singola lampada gestita (stimate circa 1502 lampade), sia per l'abbonamento annuo che per primo allacciamento, ribassato nella misura che risulterà offerta in sede di gara.

A titolo di esempio, qualora il concessionario abbia offerto in sede di gara un corrispettivo annuo pari a Euro 5,50 + IVA al 22% = Euro 6,71 per ogni lampada gestita (stimate in 1502), l'importo totale spettante al concessionario sarà pari a Euro 10.078,42 (IVA al 22% compresa).

La porzione di canone annuo spettante alla Committente, ottenuta per differenza tra le tariffe deliberate dall'Unione ed il corrispettivo unitario offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, dovrà essere versato in una unica rata entro il 31 dicembre di ogni anno.

Il corrispettivo di concessione comprende e compensa ogni spesa di qualunque natura occorrente per la gestione della concessione, ivi compreso forniture, attrezzature, macchinari, noleggi, prestazioni, materiali, sostituzione di lampade votive e relativi portalampade, consumo di energia elettrica, manutenzione e custodia dell'impianto elettrico, nonché ogni spesa per manodopera, personale, tasse, assicurazioni, opere provvisoriale e quanto altro necessario per l'esecuzione a regola d'arte di tutte le attività previste nel Capitolato.

6. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed i punteggi saranno così ripartiti:

Parametro economico 20

Parametro qualitativo 80

Il tutto come verrà meglio specificato nella lettera di invito.

Si procederà alla verifica della congruità delle offerte, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 97, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

7. Caratteristiche della concessione:

Oggetto del presente avviso è l'affidamento della concessione per l'esecuzione di quanto segue:

- Gestione e manutenzione dell'illuminazione votiva (incluso il cambio lampade) - opere da elettricista;
- Tenuta ed aggiornamento della banca dati relativa ai richiedenti e fruitori del servizio di illuminazione votiva, nonché gestione diretta dei rapporti con l'utenza;
- Predisposizione ed esecuzione di tutte le fasi necessarie alla realizzazione della stampa, della postalizzazione e della riscossione dei bollettini;

La prestazione sarà retribuita tramite gli incassi dei canoni versati direttamente dall'utenza, sulla base delle tariffe deliberate dall'Unione. Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto di quanto stabilito dal capitolato d'oneri predisposto dal Servizio Tecnico dell'Unione.

Il concessionario rivestirà il ruolo di agente contabile e sarà tenuto, in tale veste, ad eseguire tutti gli adempimenti previsti dalla legge.

8. Requisiti di partecipazione – soggetti ammessi alla manifestazione di interesse

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi. Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

Non possono partecipare alla procedura imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c.

9. Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- a) Gli operatori economici devono dichiarare di non trovarsi in nessuna delle situazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da autocertificarsi come previsto dal modello Allegato A) Istanza – autocertificazione

10. Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 c. 1 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- b) iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio per il ramo di attività oggetto dell'appalto.
- c) nel caso cooperative sociali: iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali di cui alla legge 8.11.1991 n. 381;
- d) nel caso di cooperativa o consorzio di cooperative: iscrizione nel Registro prefettizio o Schedario generale della cooperazione.

11. Requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica di cui all'art. 83 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- e) Fatturato globale minimo annuo per servizi analoghi a quello oggetto d'appalto, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., conseguito negli ultimi due esercizi antecedenti la data del presente avviso, per un importo non inferiore a una volta l'importo a base d'asta, al fine di garantire l'Amministrazione sull'esperienza dell'offerente e sulla sua

stabilità organizzativa ed operativa (nel caso di associazione temporanea tale requisito dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso con una quota maggioritaria in capo al mandatario);

- f) Aver prestato negli ultimi due anni, anche non consecutivi, un servizio di manutenzione dell'illuminazione votiva per enti pubblici. A tale proposito si dovrà produrre attestazione rilasciata dal Committente da cui si evinca il regolare e puntuale svolgimento senza contestazioni del servizio medesimo (nel caso di associazione temporanea tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuno dei componenti il raggruppamento);
- g) Disporre della fiducia di almeno due o più istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993 che attestino la solvibilità dell'operatore in relazione all'importo complessivo dell'appalto (nel caso di associazione temporanea tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuno dei componenti il raggruppamento).

Non sono avallabili i requisiti di cui ai punti b), c) e d).

12. Modalità di presentazione delle candidature

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: unione.terradicascine@pec.regione.lombardia.it **entro e non oltre le ore 10.00 del 07.12.2019** .

Nell'oggetto della P.E.C. dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: **DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEI CIMITERI DI CASTELVERDE – PERIODO ANNI CINQUE (01.01.2020÷31.12.2024) CIG: 811176041D**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito fac-simile allegato al presente avviso, unitamente ad una copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Saranno altresì considerate non ammissibili le manifestazioni di interesse incomplete nelle parti essenziali o non sottoscritte o non pervenute in tempo utile.

13. Svolgimento della procedura

L'Amministrazione, nel caso di avvio dell'indizione di affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016., inviterà tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse, in possesso dei requisiti di partecipazione sopra richiamati.

14. Ulteriori informazioni

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la dichiarazione di possesso dei requisiti generali e speciali di cui alla presente procedura non costituisce prova di possesso dei medesimi requisiti richiesti per l'affidamento in oggetto, che invece dovranno essere documentati dalla ditta e accertati dall'Unione in occasione dell'aggiudicazione dell'appalto.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica, al seguente indirizzo: unione.terradicascine@pec.regione.lombardia.it . Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 e dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni all'Albo Pretorio dell'Unione e sul sito informatico al seguente indirizzo: <http://www.comune.castelverde.cr.it>, nella sezione "Amministrazione Trasparente dell'Unione", sotto la sezione "Bandi di gara e contratti".

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Orlandi, responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione Terra di Cascine.

Allegati: 1. Fac - simile manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Orlandi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"